

PUBLICZNE ZAPROSZENIE DO ROKOWAŃ

na sprzedaż składników majątku ruchomego

Dyrektor Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce w Sędławkach ogłasza publiczne zaproszenie do rokowań na sprzedaż:

SPALONEJ – UŻYWANEJ KOPARKO-ŁADOWARKI JCB 4CX ECO ZE ZNISZCZONĄ OGNIEM CAŁKOWICIE KABINĄ ORAZ KOMORĄ SILNIKA

1. Nazwa i siedziba jednostki:

Gmina Bartoszyce Plac Zwycięstwa 2, 11-200 Bartoszyce

NIP 7431970669

reprezentowana przez:

Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce,

Sędławki 4, 11-200 Bartoszyce:

Godziny urzędowania :

Od poniedziałku do piątku, godz. 7:00 - 15:00

Tel: 89 762 64 01/ 89 762 64 02

Fax: 89 762 12 92

2. Opis przedmiotu sprzedaży:

Koparko – ładowarka JCB4CXECO w 2018 roku uległa spaleniu. Zniszczona ogniem została całkowicie kabina oraz komora silnika. Brak możliwości uruchomienia. Nie działają żadne systemy.

Parametry:

- Nr JCB 4CXSMJ02001288
- Rok produkcji 2010, data pierwszej rejestracji 2010
- Wskazanie drogomierza Mtg. Brak –uszkodzony
- Pojemność silnika 4,4 l
- Numer rejestracyjny –brak
- Rodzaj paliwa ON, liczba miejsc 1
- Moc silnika 81 kW
- Stan licznika 6202 Mtg, na podstawie ostatniego spisu z karty drogowej
- Rodzaj skrzyni biegów Powership
- Wyposażenie dodatkowe brak
- Rodzaj napędu 4X4
- Masa własna 8586 kg

3. Miejsce, w którym można obejrzeć koparko – ładowarkę:

Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce, Sędławki 4, 11-200 Bartoszyce w dni robocze w godz. 8:00 -15:00, po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu

4. Cena minimalna 35.000,00 zł (trzydzieści pięć tysięcy złotych)

5. Wysokość wadium , forma oraz miejsce jego wniesienia:

- * warunkiem przystąpienia do rokowań jest wniesienie wadium;
- * wadium należy wnieść wyłącznie w pieniądzu;
- * wadium należy wpłacić przed upływem terminu składania ofert w kasie Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce lub na rachunek bankowy ZBGKiM Gminy Bartoszyce w Banku Millennium Oddział w Bartoszycach nr konta: 56 1160 2202 0000 0000 6191 0143 z dopiskiem **„Wadium za koparko-ładowarkę JCB4CXECO”**. Za termin wniesienia wadium uważa się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego.

Ze względu na opóźnienia przy realizacji operacji bankowych, zaleca się wpłacanie wadium, co najmniej 2 dni przed upływem terminu składania ofert;

- * wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną wybrane lub zostaną odrzucone, zostanie zwrócone w terminie 7 dni, odpowiednio od dnia dokonania wyboru lub odrzucenia oferty;
- * wysokość wadium:

3.500,00 zł brutto (słownie: trzy tysiące pięćset złotych 00/100)

- wadium złożone przez nabywcę zostanie zaliczone na poczet ceny;
- wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy oferent, który wygrał rokowania i uchylił się od zawarcia umowy sprzedaży.

6. Warunkiem dopuszczenia do udziału w rokowaniach jest:

- a) Zapoznanie się z regulaminem rokowań
- b) Złożenie pisemnego zgłoszenia udziału w rokowaniach
- c) Potwierdzenie złożenia wadium

7. Osoby zainteresowane nabyciem koparko-ładowarki prosimy o składanie pisemnych zgłoszeń udziału w rokowaniach (załącznik nr 2 do zaproszenia) do dnia 29 listopada 2019 roku do godziny 12.00 w sekretariacie Zakładu Budżetowego Gospodarki komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce, Sędławki 4, 11-200 Bartoszyce. Zgłoszenie prosimy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem „ Rokowania – Koparko-ładowarka”

1) Zgłoszenie (załącznik nr 2 do zaproszenia) powinno zawierać:

- Imię, nazwisko i adres albo nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot wraz z numerem telefonu, faksu
- Datę sporządzenia zgłoszenia,
- Oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń (załącznik Nr 3 do zaproszenia do rokowań)
- Proponowaną cenę zakupu i sposób jej zapłaty.

2) Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty wadium.

8. Miejsce i termin rokowań:

Rokowania odbędą się w **dniu 29 listopada 2019 r. o godzinie 13.00** w siedzibie Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce, Sędławki 4, 11-200 Bartoszyce.

9. Organizator rokowań zastrzega sobie prawo do zamknięcia rokowań bez wyboru którejkolwiek ofert, odstąpienia od rokowań lub unieważnienia rokowań bez podania przyczyny,

10. Inne postanowienia:

- Umowa sprzedaży zostanie zawarta w terminie do 7 dni od daty wyłonienia nabywcy;
- Nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia w terminie wyznaczonym przez Organizatora, nie dłuższym niż 7 dni od dnia zawarcia umowy sprzedaży;
- Wydanie Nabywcy przedmiotu przetargu nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu ceny nabycia;
- Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę na koparko-ładowarkę;
- Komisja przetargowa wybierze oferenta, który zaoferuje najwyższą cenę za pojazd objęty przedmiotem przetargu. Nie dopuszcza się rozłożenia płatności na raty;
- Komisja przetargowa odrzuca ofertę jeżeli : została złożona po wyznaczonym terminie i w niewłaściwym miejscu, lub przez oferenta, który nie wniósł wadium we wskazanym terminie, miejscu i formie, nie zawiera danych i dokumentów lub są one niekompletne, nieczytelne lub budzą inne wątpliwości, zaś złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę.
- O odrzuceniu oferty komisja przetargowa zawiadamia niezwłocznie oferenta;
- W przypadku złożenia równorzędnych ofert o najwyższej wartości za dany pojazd, komisja przetargowa zorganizuje dodatkowy przetarg ustny w formie aukcji (licytacji) dla oferentów, którzy złożyli te oferty , z kwotą postąpienia nie niższą niż 100,00 zł. W trakcie licytacji oferenci nie mogą zaproponować ceny niższej od zaoferowanej w złożonych ofertach. Komisja zawiadomi oferentów, o których mowa o terminie i miejscu przeprowadzenia dodatkowego przetargu.
- Nie przewiduje się rokowań w formie telefonicznej lub elektronicznej.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce w Sędławkach 4, 11-200 Bartoszyce oraz zamieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce (bip.zbgkim.pl)

P. o. Dyrektor
/-/ Tomasz Pawłowicz

REGULAMIN ROKOWAŃ
DOTYCZĄCY SPRZEDAŻY KOPARKO – ŁADOWARKI JCB4CXECO

§1

Regulamin rokowań zwany dalej regulaminem określa zasady uczestnictwa i przebiegu rokowań dotyczących sprzedaży koparko-ładowarki marki JCB4CXECO należącej do Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce jako składnik majątku ruchomego.

§2

Sprzedaż koparko-ładowarki marki JCB4CXECO ma formę publicznych rokowań z oferentami. O wyborze oferty decydować będzie zaproponowana przez uczestnika rokowań najwyższa proponowana cena zakupu.

1. Celem publicznego zaproszenia do rokowań jest uzyskanie w drodze negocjacji z oferentami najwyższej możliwej ceny za sprzedawany składnik majątku ruchomego.
2. Warunkiem uczestnictwa w rokowaniach jest **zapoznanie się niniejszym regulaminem, wpłacenie do kasie Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce lub na rachunek bankowy ZBGKiM Gminy Bartoszyce w Banku Millennium Oddział nr konta: 56 1160 2202 0000 0000 6191 0143 wadium** wynoszącego 10 % ceny wyjściowej (wywoławczej) w wysokości i terminie wskazanym w zaproszeniu oraz złożenie pisemnego zgłoszenia udziału w rokowaniach (**załącznik 2 oraz 3 niniejszego zaproszenia**) zawierającego:
 - Imię, nazwisko i adres albo nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot wraz z numerem telefonu, faxu, e-mail.
 - datę sporządzenia zgłoszenia,
 - oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń (załącznik nr 3 do zaproszenia do rokowań)
 - proponowaną cenę zakupu
 - dowód wpłaty wadium (kopia)
 - numer konta bankowego oferenta, na które może być zwrócona zaliczka.
3. Zgłoszenia należy złożyć w zamkniętych kopertach z dopiskiem „**Rokowania – koparko-ładowarka**) w sekretariacie Zakładu Budżetowego Gospodarki komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce Sędławki 4, 11-200 Bartoszyce w terminie **do dnia 29 listopada 2019 r. do godziny 12.00**
4. Uczestnicy przystępujący do rokowań akceptują niniejszy regulamin, stan techniczny pojazdu oraz warunki umowy stanowiącej załącznik do niniejszego publicznego zaproszenia do rokowań (**załącznik nr 4 do zaproszenia do rokowań**).
5. Osoby fizyczne przystępujące do rokowań winny legitymować się dowodem osobistym. Przedsiębiorcy zobowiązani są przedstawić aktualny odpis z KRS-u albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, a inne osoby prawne aktualny odpis z właściwego rejestru. Przedstawiciele osób prawnych występujących w rokowaniach winni legitymować się stosowanym upoważnieniem do występowania w imieniu osoby prawnej.
6. Zakład Budżetowy Gospodarki komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce nie ponosi kosztów uczestnictwa oferentów w rokowaniach.

§3

1. Rokowania w sprawie sprzedaży koparko-ładowarki przeprowadzi Komisja do przeprowadzania rokowań powołana przez Dyrektora Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce w Sędławkach.
2. W rokowaniach nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład Komisji oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji w takim stosunku prawnym i faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności Komisji.

§4

1. Komisja do spraw rokowań dokona wyboru oferentów, których dopuści do ustnej części rokowań na podstawie złożonej odpowiedzi na publiczne zaproszenie do rokowań o zakwalifikowaniu bądź nie zakwalifikowaniu do dalszego postępowania. Komisja powiadomi Oferentów ustnie, telefonicznie lub pisemnie faksem/emailem.
2. **Rokowania z oferentami rozpoczną się w dniu 29 listopada 2019 r. o godzinie 13.00.** Kolejność uczestnictwa oferentów w rokowaniach zostanie ustalona na podstawie losowania.
3. Rokowania mają charakter poufny i są przeprowadzane osobiście.
4. Komisja przeprowadza ustną część rokowań w zakresie wszystkich warunków koniecznych do zawarcia umowy, osobno z każdym z oferentów zakwalifikowanych do udziału w tej części,
5. Dodatkowe propozycje uczestników rokowań złożone w trakcie ustnej części postępowania nie mogą być mniej korzystne od zawartych w pisemnym zgłoszeniu do rokowań.
6. Z negocjacji z każdym z uczestników rokowań, sporządza się protokół, w którym zamieszcza się wynegocjowaną cenę. Protokół podpisuje uczestnik rokowań oraz członkowie Komisji. Zapisy w protokole o cenie stanowią ofertę końcową.
 - 1) Uczestnik rokowań, którego oferta wstępna będzie niższa niż cena wywoławcza przeznaczonego do sprzedaży środka trwałego zostaje wykluczony z rokowań, z czego sporządza się adnotacje w protokole.
 - 2) Nabywcą zostanie oferent, który zaoferuje najwyższą cenę.
7. Po zakończeniu rokowań Komisja dokona wyboru najkorzystniejszej oferty lub stwierdza, że nie wybiera nabywcy.
8. Ogłoszenie o wyniku rokowań Komisja podaje do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce w Sędławkach 4, 11-200 Bartoszyce oraz zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce (bip.zbgkim.pl), a także ustnie/lub telefonicznie/mailem/ faksem.
9. Stawienie się jednego oferenta wystarcza do przeprowadzenia rokowań pod warunkiem, że zgłosi on chęć nabycia przedmiotu rokowań po cenie wyższej niż cena minimalna ustalona przez Organizatora.

§5

1. Przewodniczący Komisji otwiera rokowania, przekazując uczestnikom rokowań informacje podane w ogłoszeniu o zaproszeniu do rokowań.

2. Komisja w obecności uczestników:
 - 1) Podaje liczbę otrzymanych zgłoszeń i sprawdza dowody wpłaty wadium
 - 2) Otwiera koperty zawierające zgłoszenia, sprawdza dane w nich zawarte, nie ujawniając ich treści uczestnikom oraz sprawdza tożsamość uczestników rokowań,
 - 3) Przyjmuje wyjaśnienia lub oświadczenia zgłoszone przez uczestników rokowań;
 - 4) Ogłasza, które zgłoszenia zostały zakwalifikowane do ustnej części rokowań.
3. Komisja odmawia udziału w ustnej części rokowań osobom, których zgłoszenia:
 - 1) Nie odpowiadają warunkom rokowań,
 - 2) Zostały złożone po wyznaczonym w ogłoszeniu terminie,
 - 3) Nie zawierają danych wymienionych w zaproszeniu do rokowań lub dane te są niekompletne,
 - 4) Są nieczytelne lub budzą wątpliwości co do ich treści,
 - 5) Nie zawierają dowodu wpłaty wadium.
4. W razie ustalenia, że kilku oferentów zaoferowało tą samą cenę, Komisja postanawia o kontynuowaniu rokowań w formie aukcji między tymi oferentami.
5. Z przeprowadzonych rokowań Komisja sporządza protokół, który zatwierdza Dyrektor Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce Sędławki 4, 11-200 Bartoszyce.
6. Rokowania uważa się za zamknięte z chwilą podpisania protokołu.

§6

1. Podstawę do zawarcia umowy stanowi protokół z przeprowadzonych rokowań.
2. Przewodniczący Komisji zawiadamia ustnie uczestników rokowań o wyniku rokowań bezpośrednio po ich zamknięciu.

§7

1. Nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia pomniejszoną o wpłacone wadium niezwłocznie po wybraniu najkorzystniejszej oferty, bądź w terminie wyznaczonym przez organizatora rokowań, nie dłuższym niż 7 dni po wygraniu rokowań na rachunek bankowy ZBGKiM Gminy Bartoszyce w Banku Millennium Oddział nr konta: 56 1160 2202 0000 0000 6191 0143. Wydanie koparki – ładowarki nabywcy nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu ceny nabycia na podstawie protokołu przekazania.
2. Wadium wniesione przez uczestnika, który wygrał rokowania zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia.
3. Wadia wpłacone przez oferentów, których oferty nie zostały wybrane lub zostały odrzucone zwraca się niezwłocznie po zakończeniu rokowań, nie później jednak niż przed upływem 7 dni od dnia zamknięcia rokowań.
4. Niedopuszczenie do udziału w rokowaniach, unieważnienie rokowań lub zamknięcie bez wybrania którejkolwiek z ofert nie daje prawa do naliczenia odsetek od wpłaconego wadium.
5. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy uczestnik rokowań, którego oferta zostanie przyjęta uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w dniu i miejscu wskazanym przez organizatora rokowań lub nie uści ceny nabycia w określonym terminie.

§8

Organizator rokowań zastrzega sobie prawo do zamknięcia rokowań bez wyboru którejkolwiek z ofert, odstąpienia lub unieważnienia rokowań bez podania przyczyny, o czym poinformuje niezwłocznie poprzez zamieszczenie ogłoszenia stronie internetowej, a także na tablicy ogłoszeń

Załącznik nr 2 do publicznego zaproszenia do rokowań
Na sprzedaż koparko-ładowarki

.....
(miejscowość , data)

.....
(Dane, adres Zgłaszającego, nr. Telefonu, faxu, email)

ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W ROKOWANIACH

W odpowiedzi na publiczne zaproszenie do rokowań na sprzedaż majątku ruchomego, stanowiącego własność Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce, Sędławki 4, 11-200 Bartoszyce, przedmiotem którego jest koparko – ładowarka marki JCB4CXECO .

Proponuję/emy cenę zakupu w/w koparki-ładowarki za

.....zł brutto.

(słownie:.....zł brutto)

Jednocześnie informuję/jemy iż w/w kwotę zapłacę/cimy w całości na podany przez

Sprzedającego rachunek bankowy.

Wpłacone wadium proszę zwrócić na

konto:.....

.....
(podpis/y osoby/ób upoważnionej/ych do reprezentowania)

W załączeniu :

1. Dowód wpłaty wadium
2. Oświadczenie (załącznik nr 3 do publicznego zaproszenia rokowań)

* wybrać właściwy wariant

Załącznik nr 3 do publicznego zaproszenia do rokowań
Na sprzedaż koparko-ładowarki

.....
(miejscowość , data)

.....
(Dane, adres Zgłaszającego)

OŚWIADCZENIE

W odniesieniu do publicznego zaproszenia do rokowań w postępowaniu z 14 listopada 2019 r
Oświadczam/y że:

- Zapoznałem/liśmy się i akceptuję/ujemy regulamin rokowań
- Zapoznałem/liśmy się i akceptuję/ujemy warunki umowy
- Znany jest mi/nam i akceptuję/emy stan techniczny i prawny koparko-ładowarki

.....
(data i podpis/y osoby/ób upoważnionej/ych do reprezentowania)

(PROJEKT UMOWY)

UMOWA NR...../2019

Zawarta w dniu 2019 roku pomiędzy :

Gminą Bartoszyce Plac Zwycięstwa 2 , 11-200 Bartoszyce NIP:743 197 06 69

w imieniu której działa:

**Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce Sędławki 4,
11-200 Bartoszyce**

reprezentowany przez:

Dyrektora ZBGKiM Gminy Bartoszyce Tomasza Pawłowicz

zwanym dalej „ **Sprzedającym**”

a

.....

adres.....

NIP.....**PESEL**.....

zwanym w treści umowy „ **Kupującym** „

W rezultacie dokonania przez Sprzedającego wyboru oferty Kupującego w trybie publicznych
rokowań zawarto umowę następującej treści:

§1

Przedmiotem umowy jest sprzedaż :

spalanej-używanej ze zniszczoną ogniem całkowicie kabiną oraz komorą silnika pojazdu marki:
koparko-ładowarka JCB4CXECO.

§2

Sprzedający oświadcza, że pojazd będący przedmiotem umowy stanowi jego wyłączną własność, jest
wolny od wad prawnych oraz praw osób trzecich, iż nie toczy się żadne postępowanie, którego
przedmiotem jest ten pojazd, że nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

§3

1. Sprzedający przeniesie na Kupującego własność pojazdu określonego w **§1** niniejszej umowy
za cenę zł brutto
(słownie.....zł brutto)

zgodnie z ofertą Kupującego z dnia.....stanowiącą załącznik nr 1 do umowy po spełnieniu warunków określonych w ust. 2 i 3 .

2. Kupujący zapłaci Sprzedającemu kwotę zł brutto
(słownie.....zł brutto) na podstawie faktury opiewającej na wartość przedmiotu umowy ustaloną zgodnie z ofertą , o której mowa w ust.1.
3. Na poczet zapłaty zalicza się wniesienie wadium w kwocie..... zł brutto
(słownie.....)

§4

1. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi w siedzibie Sprzedającego , niezwłocznie po wniesieniu niniejszej kwoty , o której mowa §3 i podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Sprzedawca wyda Kupującemu wszystkie posiadane dokumenty dotyczące pojazdu, niezbędne do prawidłowego korzystania z niego w dniu wydania przedmiotu sprzedaży .

§5

Sprzedający oświadcza, że stan techniczny spalonej – używanej ze zniszczoną ogniem całkowicie kabiną oraz komorą silnika pojazdu marki: koparko – ładowarka JCB4CXECO zgodny jest z operatem wyceny ruchomego środka trwałego wykonanym przez Biuro Wyceny Nieruchomości Mieczysław Maruszko Rzeczoznawca wyceny maszyn i urządzeń technicznych Nr upr. 9/31/2002 ul. Konopnickiej 21/8 11-230 Jeziorany, załączonym do ogłoszenia o przetargu, a kupujący potwierdza znajomość stanu technicznego pojazdu oraz operatu wyceny koparko – ładowarki JCB4CXECO i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.

§6

Strony ustaliły, że wszelkiego rodzaju koszty transakcji wynikające z realizacji ustaleń niniejszej umowy oraz koszty opłaty skarbowej ponosi kupujący.

§7

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§8

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§9

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Sprzedającego i jeden egzemplarz dla Kupującego.

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY